

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каспийск, ул. Ленина-33А, проводимого в
форме очного голосования.

г. Каспийск

« 26 » апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее - МКД): Мангуби А.М., кв.8

Представитель управляющей организации: ген.директор ООО УК «Грант»

Приглашенные лица:

Руководитель исполкома ОНФ: Шигабудинов Д.Н.

Представитель Администрации ГО «город Каспийск»: Вз. спец. Т. Шерифов А.М.

Место проведения собрания – двор дома №33А по улице Ленина

Форма проведения общего собрания - **очное**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет: 4 937 кв. м .

Общая площадь помещений, находящихся в собственности муниципального образования 734 кв.м, что составляет 14,86% от общей площади помещений в многоквартирном доме, в собственности граждан 4203 кв.м., что составляет 85,13% от общей площади помещений в многоквартирном доме.

Решили считать 1 кв. м занимаемой площади за 1 голос.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД составляет 4937 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, составило 3289 голосов (а) или 66,62% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г. Каспийск, улица Ленина, дом №33А, выполненный проектной группой.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование детских и спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий и иные виды работы.
8. Утвердить форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.
11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
12. Место (адрес) хранения протокола №2 от «23» апреля 2017г. и решений собственников помещений многоквартирном доме.

Собрание собственников по вопросам повестки дня решило:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	РЕШЕНИЕ	
					принято	не принято
1.	Председателем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Омаров Т.И., Ленина-33А, кв. 12</u> (Ф.И.О., адрес)	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято	
2.	Секретарем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Магомедов М.А., Ленина-33А, кв. 36</u> (Ф.И.О., адрес)	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято	
3.	Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД утверждены: 1. <u>Нагметуллаева Г., Ленина-33А, кв. 4</u> (Ф.И.О., адрес) 2. <u>Магомедисинов И.Х., Ленина-33А, кв. 21</u> (Ф.И.О., адрес) 3. <u>Сархатов С.Б., Ленина-33А, кв. 79</u> (Ф.И.О., адрес)	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято	
4.	Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято	
5.	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г. Каспийск, улица Ленина, дом №33А, выполненный проектной группой с внесенными изменениями (эскиз прилагается).	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято	

6.	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
7.	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование детских и спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий и иные виды работы.	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
8.	Утвердить форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: <u>трудовое</u> .	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
9.	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
10	Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
11	Выбрали лиц, уполномоченных собственниками помещений МКД:				
	1. На представление заявки (предложения) собственников помещений МКД №33А по ул.Ленина, на участие муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории: <u>Представитель ООО УК «Грант»</u> <u>Велиметов А.Ш</u>	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято
	на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории 1. <u>Ген.директор ООО УК «Грант»</u> (Ф.И.О., адрес) 2. <u>Мангуби А.М., Ленина-33А, кв.8</u> (Ф.И.О., адрес) 3. <u>Абдулсамедов И.Х., Ленина-33А, кв.22</u> (Ф.И.О., адрес)	<u>3289</u> (100%)	0	0	принято

