

**Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

г.Каспийск, ул. Октябрьская, д. 7а

«21» 04 2017 г.

1.Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Тамизаев А.А.

2.Форма проведения общего собрания: очная(заочная)или очно-заочная.

3.Время проведения: 21.04 2017г. (для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).

4.Место проведения: во дворе (указывается для очной формы).

5.Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме— _____ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам)— 3627 кв.м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан— 31569 кв.м.

8.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц — _____ кв.м.

9.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности— _____.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений — 100 %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений — _____%. (Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало _____ собственников (представителей собственников), обладающих _____% голосов от общего количества голосов.

Кворум — имеется.

Общее собрание собственников помещений — правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,
(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г. Каспийск, улица Октябрьская дом № 79, выполненный _____.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Утвердить форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.
11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
12. Место (адрес) хранения протокола № _____ от « 21 » 04 2017 г. и решений собственников помещений многоквартирном доме.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Алиев А.Р. Алиев А.Н. Зухрабов А.Г.

Решили: Выбрать председателем Тамецаева А.А.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания

собственников. Слушали: Зухрабов А.Г.

Решили: Выбрать секретарем Тамецаева Р.М.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Зухрабов А.Г.

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.

Слушали: Зухрабов А.Г.

Решили: Направить в администрацию ГО «город Каспийск» заявку (предложение) по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г. Каспийск, улица Октябрь дом № 7а, выполненный _____.

Слушали: Тамецаева Р.М., Зухрабов А.Г.

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № _____)

Слушали: Зухрабов А.Г., Тамецаева Р.М.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

